وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

قرار رقم ١٤٧٢ لسنة ٢٠٢٦

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

بعد الاطلاع على القانون رقم ٢ لسنة ١٩٧٣ بإشراف وزارة السياحة على المناطق السياحية واستغلالها ؛

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى القانون رقم ١٤٣ لسنة ١٩٨١ فى شأن الأراضى الصحراوية وتعديلاته ؛

وعلى قانون حماية الآثار الصادر بالقانون رقم ١١٧ لسنة ١٩٨٣ وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٧ لسنة ١٩٩١ فى شأن بعض الأحكام المتعلقة بأملاك الدولة الخاصة وتعديلاته ؛

وعلى القانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ بإصدار قانون فى شأن البيئة وتعديلاته ؛

وعلى قانون البناء الصادر بالقانون رقم ١١٩ لسنة ٢٠٠٨ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٩٨٢ لسنة ١٩٦٩ بتعديل نطاق بعض محافظات الجمهورية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ١٠٩٣ لسنة ١٩٧٣ بإنشاء الهيئة العامة للتخطيط العمرانى وتعديلاته ؛

وعلى قرارى رئيس الجمهورية رقمى ٢٥٨ لسنة ٢٠٢٤ ، ٧٥ لسنة ٢٠٢٦ بتشكيل مجلس الوزراء ؛

وعلى قرار وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية رقم ٣٣٧ لسنة ٢٠١٤ بشأن اعتماد المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (١٣) قرية تابعة لمركز كفر الدوار - محافظة البحيرة ؛

وعلى اعتماد تحديث الحيز العمرانى لعدد (١٣) قرية (زهرة - قومبانية لوقين - الملقة - معمل القزاز - منشأة يونس - صيرة - بردلة - لوقين - العالى - منشأة بسيونى - الكنايس - النشو البحرى - التمامة) - مركز كفر الدوار - تابعة لمحافظة البحيرة من خلال اللجنة الدائمة لاعتماد الأحوزة العمرانية للمدن والقرى وتوابعها؛

وعلى موافقة وزارة الدفاع (هيئة عمليات القوات المسلحة) رقم ٥٩٦ لسنة ٢٠٢٦ على تحديث المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (١٣) قرية - مركز كفر الدوار محافظة البحيرة بالضوابط والاشتراطات وقيود الارتفاعات الواردة بها؛

وعلى تحديث المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (١٣) قرية - مركز كفر الدوار تابعة لمحافظة البحيرة؛

وعلى مذكرة الدكتور مهندس رئيس مجلس إدارة الهيئة العامة للتخطيط العمرانى بشأن طلب اعتماد تحديث المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (١٣) قرية - مركز كفر الدوار تابعة لمحافظة البحيرة ؛

قـــرر:

(المادة الأولى)

يعتمد تحديث المخططات الاستراتيجية العامة لعدد (١٣) قرية (زهرة - قومبانية لوقين - الملقة - معمل القزاز - منشأة يونس - صيرة - بردلة - لوقين - العالى - منشأة بسيونى - الكنايس - النشو البحرى - التمامة) مركز كفر الدوار - محافظة البحيرة، طبقًا للاشتراطات التخطيطية والبنائية العامة مع مراعاة الحد الأقصى لقيد الارتفاع الوارد بموافقة هيئة عمليات القوات المسلحة - بوزارة الدفاع وطبقًا للجدول المرفق بهذا القرار.

(المادة الثانية)

ينشر هذا القرار فى الوقائع المصرية، ويعمل به من اليوم التالى لتاريخ نشره .

صدر فى ٢٠٢٦/٩/٢٨

وزير الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية

مهندسة/ راندة المنشاوى

محافظة البحيرة					
م	المركز	الوحدة المحلية	اسم القرية بيان التنمية ٢٠١٨	رقم وتاريخ موافقة هيئة عمليات القوات المسلحة	الحد الأقصى لقيود الارتفاع (م)
١	كفر الدوار	زهرة	زهرة	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٢		زهرة	قومبانية لوقين	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٣		زهرة	الملقة	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٤		زهرة	معمل القزاز	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٥		زهرة	منشأة يونس	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٦		زهرة	صيرة	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٧		زهرة	البرولة	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٨		زهرة	لوقين	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
٩		منشاة بولين	العالى	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
١٠		منشاة بولين	منشاة بمجونى	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
١١		منشاة بولين	الكنايس	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
١٢		منشاة بولين	النشو البحرى	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر
١٣		منشاة بولين	التمامة	٢٠٢٦/٥٩٦	٢٤ متر

مدير إدارة الوحدات المحلية

١٣ المهام تحس